

Bankomat blisko Ciebie

Wiadomości

Znajdź kredyt mieszkaniowy

Wybierz rachunek

Ważne linki

Wiadomości

Banki przykręcają śrubę, o pożyczki będzie coraz trudniej

(Dziennik, dd/22.11.2008, godz. 11:38)

Rynek kredytów hipotecznych stanął na progu załamania. Ich sprzedaż może w 2009 roku spaść nawet o połowę - czytamy w "Dzienniku".

Z sondy przeprowadzonej przez "WSJ Polska" wynika, że prognozy ekspertów dla rynku kredytów są coraz bardziej pesymistyczne.

- Coraz częściej przy zakupie mieszkania konieczne jest wykazanie się wkładem własnym, a do tego dochodzi jeszcze bardzo ostra selekcja potencjalnych klientów - mówi Krzysztof Oppenheim z Oppenheim Enterprise i prognozuje 50-proc. spadek sprzedaży hipotek.

Zdaniem Aleksandry Łukasiewicz z Open Finanse, może być jeszcze gorzej, a decyzja KNF o obowiązku posiadania sporego wkładu własnego przy zaciąganiu kredytu, może zmusić młodych ludzi do wybrania najmu zamiast kupna własnego mieszkania.

Po tym, jak w USA okazało się, że kredyty hipoteczne wcale nie są bezpiecznymi produktami, banki zaczęły się zastanawiać jakim kierować się zasadami przy ich udzielaniu i zdecydowanie przykręciły śrubę.

Więcej w dodatku "The Wall Street Journal" do "Dziennika".

Zobacz w co warto inwestować - [Barometr inwestora](#)

